Съфинансирано от Европейския съюз

ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА РЕГИОНИТЕ“ 2021-2027 г.

МЕТОДОЛОГИЯ И КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОЦЕДУРА „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО СПРАВЯНЕ С ЕНЕРГИЙНАТА БЕДНОСТ“

ПО ПРИОРИТЕТ 4 „СПРАВЕДЛИВ ПРЕХОД“

I. Основни параметри		
1.	**Наименование на процедурата**	Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, вкл. справяне с енергийната бедност
2.	**Приоритет**	Приоритет 4 „Справедлив преход“
3.	**Обща/ специфична цел**	**Обща цел:** Подкрепа за мерки за енергийна ефективност (ЕЕ) на многофамилни жилищни сгради, вкл. за намаляване на енергийната бедност в най-силно засегнатите от климатичния преход области. Мярката ще подкрепи ЕЕ в жилищни сгради с оглед справяне с енергийната бедност. Дейностите, които ще се подкрепят ще са свързани освен с ЕЕ, така и с внедряване на възобновяеми енергийни източници (ВЕИ), отоплителни и климатични инсталации. Интервенциите за ЕЕ ще допринесат за намаляване потреблението на енергия и въглеродния отпечатък в региона. **Специфична цел:** JSO8.1. Осигуряване на възможност на регионите и населението да се справят с въздействието върху социалната сфера, заетостта, икономиката и околната среда на прехода към постигане на целите на Съюза за 2030 г. в областта на енергетиката и климата и на неутрална по отношение на климата икономика на Съюза до 2050 г. въз основа на Парижкото споразумение (ФСП).
4.	**Продължителност**	До 31.12.2029 г.
5.	**Бюджет**	196 415 453,80 лв. (100 425 626,87 евро) национално и европейско съфинансиране, разпределени, както следва: Област Кюстендил - 33 614 725,31 лева (17 186 936,14 евро), размерът на финансиране е предвиден за

		подобряване на енергийните характеристики на минимум 200 жилища; Област Перник - 33 614 725,31 лева (17 186 936,14 евро), размерът на финансиране е предвиден за подобряване на енергийните характеристики на минимум 200 жилища; Област Стара Загора и общините Нова Загора, Ямбол, Симеоновград, Харманли, Тополовград, Димитровград, Хасково, Елхово, Сливен и Тунджа - 129 186 003,18 лева (66 051 754,59 евро), размерът на финансиране е предвиден за подобряване на енергийните характеристики на минимум 500 жилища.
6.	**Област на интервенция**	042. Обновяване на наличния жилищен фонд с цел повишаване на енергийната ефективност, демонстрационни проекти и спомагателни мерки, които отговарят на критериите за енергийна ефективност.
7.	**Териториален обхват**	- Общините в областите Кюстендил, Перник и Стара Загора, както и общините Нова Загора, Ямбол, Симеоновград, Харманли, Тополовград, Димитровград, Хасково, Елхово, Сливен и Тунджа
8.	**Начин на реализация**	**Процедура на подбор на проектни предложения** в съответствие с чл. 25, ал.1, т.1 от Закон за управление на средствата от Европейските фондове при споделено управление.
9.	**Крайни срокове за кандидатстване**	До 3 месеца от датата на обявяване на процедура за предоставяне на безвъзмездната финансова помощ (БФП)
10.	**Режим на държавна помощ**	Доколкото финансираната инфраструктура не се използва за изпълнение на стопанска дейност БФП попада извън обхвата на правилата по държавните помощи. В случай на стопанска дейност ще се прилага Регламент (ЕС) 2023/2831 на Комисията от 13 декември 2023 година (относно прилагането на членове 107 и 108 от Договора за функциониране на ЕС към помощта de minimis. Режимът на държавна помощ ще бъде подробно описан в Насоките за кандидатстване по процедурата
11.	**Управляващ орган**	Главна дирекция „Стратегическо планиране и програми за регионално развитие”, МРРБ
II. Критерии за допустимост		
1.	**Допустими кандидати**	- Общините в областите Кюстендил, Перник и Стара Загора, както и общините Нова Загора, Ямбол, Симеоновград, Харманли, Тополовград, Димитровград, Хасково, Елхово, Сливен и Тунджа

2.	**Допустими партньори**	Неприложимо
3.	**Допустими дейности**	- Дейности по изпълнение на мерки за енергийна ефективност; - Поставяне/инсталиране на системи за оползотворяване на енергия от възобновяеми енергийни източници за енергийните потребности на сградата и батерии за съхранение на енергия, бойлери за гореща вода към общите части на системата (не за индивидуално ползване при многофамилни жилищни сгради (МЖС), ако са предписани в енергийното обследване; - Поставяне/инсталиране на системи за отопление и климатизация, интегрирани инсталации за възобновяема енергия на място, цифровизация на сградите, зелена инфраструктура; - Други дейности, свързани с изпълнението на дейностите за енергийна ефективност. Съпътстващите строително-монтажни работи (СМР) следва да са пряко свързани с енергоспестяващите мерки, като без тях изпълнението на мерките не би могло да се завърши с необходимото качество и съответствие на изпълняваните видове работи с нормативните изисквания и с издадените строителни книжа в обхвата на разрешението за строеж. *Към настоящия момент с ПМС № 267 от 07.12.2023 г., обн. ДВ. бр.103 от 12 Декември 2023г. е приета Наредба за критериите, условията и реда за определяне на статут на домакинство в положение на енергийна бедност и на статут на уязвим клиент за снабдяване с електрическа енергия и дефинициите за енергийна бедност и уязвими домакинства вече са в сила.* ***Въпреки това Наредбата и дефинициите все още не се прилагат, тъй като предстои да бъде разработена специална информационна система с цялата необходима информация, чрез която да се създаде база данни за енергийно уязвимите и енергийно бедните домакинства в страната.*** *Съгласно чл. 3, ал. 2 от посочената наредба определението за уязвим клиент за снабдяване с електрическа енергия „е битов клиент, който купува електрическа енергия за битовите нужди на домакинство, на което той е член, и той и/или друг член на домакинството е в критична зависимост от електрическо оборудване поради наличието на едно от следните обстоятелства:* *1. лице над 65-годишна възраст, живеещо само или с друго/други лице/лица над 65-годишна възраст, с разполагаем доход след намаляване с разхода за енергия, по-малък или равен на линията на бедност;*

		2. лице с установени 50 или над 50 на сто трайно намалена работоспособност или вид и степен на увреждане, с разполагаем доход след намаляване с разхода за енергия, по-малък или равен на линията на бедност; *3. лица, които имат нужда от помощни средства за независим живот и/или медицински изделия за поддържане на живота, чието функциониране зависи от източник на електрическа енергия;* *4. лица, които са получавали месечни социални помощи и/или целева помощ за отопление по Закона за социално подпомагане за предходния отоплителен сезон".* ***Към настоящия момент, страната разполага с конкретна база данни за лицата по т.4 в частта на лица, които са получавали целева помощ за отопление за предходния отоплителен сезон, т.е. това покрива част от целевата група на енергийно уязвимите домакинства.*** *В този смисъл, за целите на настоящата процедура тази информация ще бъде приложена в критериите за оценка с оглед постигане на съответствие със заложените изисквания на ниво програма.* ***Също така са включени критерии, които приоритизират сгради в които живеят лица с увреждане и степента на трайно намалена работоспособност; лица, с установени жилищни нужди, настанени в социални (общински) жилища; лица, заети в затихващите сектори - въгледобивните дейности, производството на енергия от въглища (включително електрическа енергия, топлинна енергия и пара), доставката на специализирано минно оборудване. .*** *Критерият, свързан със социални жилища, е добавен, тъй като целевите групи на тези жилища са бездомни хора и/или такива, живеещи в много лоши битови условия; родители с деца, вкл. непълнолетни родители, многодетни семейства, деца с влошено здраве и увреждания; хора в риск от бедност и социално изключване. Съответно същите целеви групи, предвид статуса им, биха могли да попаднат и в дефиницията за енергийно уязвими или енергийно бедни домакинства.* *В допълнение, с оглед осигуряване на подкрепа за най-силно нуждаещите се сгради от енергийно обновяване и за уязвими домакинства, е включен критерий за съществуващия клас на енергийно потребление на сградата, обект на интервенция като съответно най-голяма тежест в оценката се дава на сгради, които са с най-нисък клас на енергопотребление. Ниският клас на енергопотребление на сградата също може да покаже, че собствениците на самостоятелни обекти нямат*

		възможност да внедрят мерки за ЕЕ за собствена сметка, т.е. е възможно да попаднат в групите на енергийно уязвимите или енергийно бедни домакинства съгласно дефинициите.
4.	**Допустими разходи**	**Период на допустимост – от 01.01.2021 г. до 31.12.2029г.** **<u>Допустими разходи</u>** - Разходи за извършване на обследване за енергийна ефективност и сертификат за енергийни характеристики на сгради в експлоатация; - Разходи, свързани със заснемания, технически и работни проекти; -Разходи за СМР по изпълнение на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност; - Разходи за поставяне/инсталиране на системи за оползотворяване на енергия от възобновяеми енергийни източници за енергийните потребности на сградата и батерии за съхранение на енергия, бойлери за гореща вода към общите части на системата (не за индивидуално ползване при МЖС), ако са предписани в енергийното обследване; - Разходи за авторски надзор съгласно чл.162, ал.2 от Закон за устройство на територията (ЗУТ); - Разходи за строителен надзор съгласно чл.168, ал.2 от ЗУТ; - Разходи за оценка на съответствието на проектите, съгласно чл.142 и чл.169 от ЗУТ; - Разходи, свързани с издаването на необходими разрешителни документи и документи за въвеждането на обектите в експлоатация, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи и експлоатационните дружества; - Разходи за информация и комуникация; - Разходи за организация и управление; - Невъзстановим данък добавена стойност; - Други разходи, свързани с допустимите дейности.
5.	**Целеви групи**	- Населението на общините в областите Кюстендил, Перник и Стара Загора, както и общините Нова Загора, Ямбол, Симеоновград, Харманли, Тополовград, Димитровград, Хасково, Елхово, Сливен и Тунджа; - Общински администрации и други публични органи на територията на изброените общини.

6.	**Очаквани резултати**	- повишаване на енергийната ефективност на жилищните сгради; - допринасяне за намаляване на крайното енергийно потребление; - намаляване емисиите на парникови газове в малките градове на територията на 3-те региона; - намаляване на енергийната бедност и уязвимите потребители на енергия; - намаляване на разходите за енергия на жилищните сгради; - подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите; - постигане на целите, заложени в Интегрирания план в областта на енергетиката и климата на България за периода 2021-2030 г., за енергийни спестявания в крайното енергийно потребление чрез подобряване на енергийните характеристики на сградите; - допринася за постигане на целите на Дългосрочната национална стратегия за подпомагане обновяването на националния сграден фонд от жилищни и нежилищни сгради до 2050 г.
7.	**Изисквания към бенефициента**	Бенефициентът трябва (ако е приложимо): - да разполага с необходимите финансови ресурси и механизми за покриване на разходите за експлоатация и поддръжка на операции, включващи инвестиции в инфраструктура или производствени инвестиции, за да се гарантира тяхната финансова устойчивост; - да спазва принципите, изложени във Финансовия регламент, като добро финансово управление и резултати, прозрачност, равно третиране и недискриминация; - да има за цел да се премахнат неравенствата и да се насърчава равенството между мъжете и жените и интегрирането на принципа на равенството между половете и да се бори с дискриминацията, основана на пол, расов или етнически произход, религия или убеждения, увреждане, възраст или сексуална ориентация; и да избягва всякаква форма на сегрегация или изключване. Когато се финансира инфраструктура, тя трябва да осигури достъпност за хора с увреждания; - да гарантира постигането на устойчивост на изменението на климата на инфраструктурните инвестиции в контекста на устойчивото развитие и насърчаването на целта на Съюза за съхраняване, опазване и подобряване на качеството на околната среда;

		- да прилага принципа на партньорство като съществен елемент при изпълнението на дейностите, когато е приложимо, съгласно Европейския кодекс за партньорство; - да осигурява видимост на подкрепата във всички дейности, свързани с тази процедура; да извършва комуникационни дейности с особен фокус върху резултатите и добавената стойност на подкрепата от Съюза, както и действия за повишаване на осведомеността относно постиженията, реализирани с финансиране от Съюза; Когато бенефициентът не спазва задълженията за видимост и не са предприети корективни действия, управляващият орган прилага мерки, като взема предвид принципа на пропорционалност, като анулира до 3 % от подкрепата, осигурена от фондовете за съответната операция; - да гарантира, че дейностите и разходите са законни, в съответствие с приложимото европейско и българско законодателство.
8.	**Демаркация и допълняемост**	Демаркацията между мерките от Фонда за справедлив преход (ФСП) и Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ), Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г. (ПРР) и Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. (ОПРР) ще бъде осигурена на проектен принцип - мерки, подкрепени по НПВУ, ПРР и ОПРР няма да получават подкрепа по ФСП. С оглед спазване на принципите на допълняемост и недопускане на двойно финансиране с другите програми на национално ниво, в рамките на които са предвидени аналогични мерки за подкрепа на устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, се предвижда демаркацията да се осигури на база конкретни МЖС. Едновременно с това, в рамките на настоящата процедура се предвижда подкрепа само в трите региона, най-силно засегнати от климатичния преход, в които промените ще окажат негативно влияние не само върху икономиката, но и ще доведат до увеличаване на броя на енергийно бедните домакинства. Включването на мерки за ЕЕ в МЖС в трите региона, финансирани от ФСП, които да допълнят вече изпълнени мерки по ОПРР, както и предвидените за изпълнение мерки по НПВУ, ще допринесе предварително за повишаване на ЕЕ на сградите, както и за намаляване на уязвимите потребители на енергия в бъдеще. Подкрепата на ФСП за енергийна ефективност в сградния фонд е в съответствие с НПВУ, където България се ангажира да проведе съответната реформа. Основната цел по НПВУ е да се изготвят дефиниция и критерии за енергийна бедност и те да бъдат включени в

		националното законодателство с цел приоритетно третиране на лицата, обхванати от определението, при изпълнението на мерки и проекти за повишаване на енергийната ефективност и развитие на възобновяемите енергийни източници. Към настоящия момент, е изготвена и приета дефиниция за енергийна бедност, но прилагането й на практика ще отнеме допълнително време.
III. Размер на безвъзмездната финансова помощ		
1.	**Минимален размер на помощта**	Ще бъде уточнено в Насоките за кандидатстване
2.	**Максимален размер на помощта**	Ще бъде уточнено в Насоките за кандидатстване
3.	**Размер на съфинансиране от ФСП**	81,74% *(70% при проектни предложения в региони в преход и 85% при проектни предложения в по-слабо развити региони)*
4.	**Размер на национален принос**	18,26% *(30% при проектни предложения в региони в преход и 15% при проектни предложения в по-слабо развити региони)*
5.	**Съфинансиране от страна на бенефициента (ако е приложимо)**	Не се изисква

IV. Индикатори				
	RCO18 - Жилища с подобрени енергийни характеристики	жилища	0	3 328
	RCR26 - Годишно първично енергийно потребление (от което: жилища, обществени сгради, предприятия, други)	MWh/г.	127 097,72	56 841,42
	RCR29 - Очаквани емисии на парникови газове	тонове еквивалент на CO_2/година	27 489,09	13 211,18

V. Обосновка за необходимостта
В рамките на *Приоритет 4 „Справедлив преход“* на ПРР 2021-2027 ще бъде реализирана процедура за подобряване на енергийната ефективност на жилищни сгради, включително за намаляване на енергийната бедност и уязвими потребители на енергия, на територията на общините в областите Кюстендил, Перник и Стара Загора, както и общините Нова Загора, Ямбол, Симеоновград,

Харманли, Тополовград, Димитровград, Хасково, Елхово, Сливен и Тунджа, които попадат в рамките на териториалния обхват на ФСП.

Държавната политика в областта на енергийната ефективност е част от политиката за устойчиво развитие на страната. Инвестициите по Приоритет 4 на ПРР са насочени изцяло към справянето с негативните социално-икономически и екологични въздействия и смекчаване на въздействието върху най-засегнатите райони на страната при прехода към климатична неутралност. Областите Кюстендил, Перник и Стара Загора, включително и на територията на общините Нова Загора, Ямбол, Симеоновград, Харманли, Тополовград, Димитровград, Хасково, Елхово, Сливен и Тунджа ще бъдат най-силно засегнати от процеса на преход.

Прилагането на комбинация от мерки за повишаване на енергийната ефективност в сградния фонд ще спомогне за смекчаване неблагоприятните въздействия на процеса на преход в най-засегнатите територии, което в комбинация с внедряването на ВЕИ, ще допринесе за намаляване на потреблението на енергия и ще спомогне за облекчаване на натиска върху нарастващите енергийни разходи. С реализацията на проектите се очаква да бъдат постигнати част от заложените цели за понижаване на годишното потребление на енергия до 2030 г. по ИНПЕК.

След изпълнение на енергоспестяващи мерки (ЕСМ) сградите следва да постигат клас на енергопотребление „В” или по-висок. Посоченото изискване е продиктувано от една страна от националната нормативна уредба, а именно съгласно Наредба № Е-РД-04-2 от 16.12.2022 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради минималното изискване за многофамилните жилищни сгради е да достигнат клас на енергопотребление „В”. В допълнение, на европейско ниво изискванията към сградите постоянно се завишават и посоченото минимално изискване ще гарантира, че сградите няма да имат нужда от допълнителни подобрения или мерки в периода на устойчивост на инвестициите.

Задължително изискване е след изпълнение на мерките в многофамилната сграда да се постигне минимум 30% спестяване на първична енергия.

Настоящата процедура е насочена към мерки за ЕЕ само на МЖС, предвид че към настоящия момент практиката в България е еднофамилните сгради да се финансират само чрез финансови инструменти, вкл. към момента има действащи процедури за ЕЕ на еднофамилни сгради по ОПРР. В допълнение, опитът от последните години и проведената процедура за ЕЕ в рамките на НПВУ показват, че нуждите при МЖС са огромни и подкрепата в трите области ще допринесе значително за намаляване на уязвимите потребители на енергия в бъдеще.

Ще се прилага принципът „Енергийната ефективност на първо място“, като водещо изискване към всички инвестиции в сгради е постигането на възможно най-висок клас на енергопотребление, внедряване на най-ефективните енергийни системи и решения за отопление, използването на ВЕИ и иновативни технологии, където е приложимо. Изпълнението на инвестициите за енергийна ефективност по ПРР следва да бъде в съответствие с националното и европейското законодателството.

Устойчивото и ефективно обновяване на сградите, в комбинация с условието за постигане на висок енергиен клас, са основна предпоставка за намаляването на енергийната бедност и имат пряк принос за намаляване на загубите от разпределителните и топлопреносните мрежи. Инвестициите ще допринесат и за увеличаване на общия дял на енергия за отопление и охлаждане от ВЕИ.

Обновяването на жилищния сграден фонд води до редица ползи, в т.ч. рефлектира положително върху доходите на домакинствата, върху здравето на хората поради намаляването на вредните емисии в атмосферата и др. Също така, ЕЕ създава условия за трайно подобряване качеството на живот на населението, повишаване стойността на имотите, както и е предпоставка за по-добрата бизнес среда и конкурентоспособност на икономиката.

С реализацията на проектите се очаква да бъдат постигнати спестявания в крайното енергийно потребление на енергия чрез устойчиво подобряване на енергийните характеристики на сградите, вкл. увеличаване броя на сградите с близко до нулево потребление на енергия, стимулиране на

нисковъглеродно развитие на икономиката, насърчаване и повишаване използването на енергията от ВЕИ и не на последно място подобряване средата и качеството на живот на населението.

В тази връзка и с цел постигане на националните цели за енергийна ефективност и на целите на ниво ЕС жилищният сграден фонд е идентифициран като сектор с голям потенциал за икономии на енергия. Вниманието е фокусирано върху МЖС не само поради факта, че потреблението на енергия в сградите продължава да е висок процент от общото крайно потребление на енергия, но и поради факта че основен източник на емисии от парникови газове е битовото отопление. Лошите енергийни характеристики на сградите налагат предприемане на мерки за повишаване на енергийната им ефективност, още повече че тяхното прилагане води до пряк ефект върху намаляването на емисиите на парникови газове.

По Приоритет 4 на ПРР е определена цел към 2029 г. за постигане на следните резултати:

- Годишно първично енергийно потребление (от което: жилища, обществени сгради, предприятия, други) – базова стойност - 127 097,72 MWh/г., целева стойност - 56 841,42 MWh/г.;

- Очаквани емисии на парникови газове – базова стойност - 27 489,09 тонове еквивалент на CO_2/година, целева стойност - 13 211,18 тонове еквивалент на CO_2/година;

- Жилища с подобрени енергийни характеристики – междинна стойност (2024 г.) – 166 жилища, целева стойност (2029 г.) - 3328 жилища.

Като резултат от изпълнението на проектите по процедурата се очаква значително да се подобрят енергийните и експлоатационните характеристики на жилищните сгради, което ще позволи устойчивото им управление и поддръжка. Подобрените екологични показатели в резултат на спестените вредни емисии в атмосферата пряко и осезаемо ще подобрят качеството на живот и условията на средата в най-силно засегнатите от климатичния преход области - Кюстендил, Перник и Стара Загора, включително и на територията на общините Нова Загора, Ямбол, Симеоновград, Харманли, Тополовград, Димитровград, Хасково, Елхово, Сливен и Тунджа.

МЕТОДОЛОГИЯ И КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОЦЕДУРА „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ, ВКЛ. СПРАВЯНЕ С ЕНЕРГИЙНАТА БЕДНОСТ“ ПО ПРИОРИТЕТ 4 „СПРАВЕДЛИВ ПРЕХОД“ ПО ПРР 2021-2027

№	Критерии за оценка	Да	Не	Н/П
	Критерии за административно съответствие и допустимост			
1.	Проектното предложение е подадено лицето, представляващо кандидата, или от оправомощено за целите на подаване на проектното предложението лице и е приложено пълномощно/заповед за упълномощаване	☐	☐	
2.	Всички приложими полета на формуляра за кандидатстване са попълнени с относимата информация за целите на оценката	☐	☐	
3.	Приложен е протокол с решение за създаване на сдружение на собствениците (СС) и протокол на общото събрание на етажната собственост с решение за одобряване на кандидатстването по настоящата процедура	☐	☐	

4.	Приложен е документ за регистрация на СС в съответствие с изискванията по процедурата, съгласно Насоките за кандидатстване	☐	☐	
5.	Приложени са доклад за резултатите от обследването за енергийна ефективност, резюме за резултатите от обследването за енергийна ефективност и сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация, изготвени съгласно Наредба № Е-РД-04-2 от 16.12.2022 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, с предписан пакет от енергоспестяващи мерки за постигане на най-малко клас на енергопотребление „В“ и минимум 30% спестяване на първична енергия	☐	☐	
6.	Приложена е техническа документация и обобщена КСС по окрупнени показатели съгласно изискванията на Насоките за кандидатстване	☐	☐	
7.	Приложено е партньорско споразумение между общинската администрация и сдружението на собствениците	☐	☐	
8.	Проектното предложение е в съответствие с изискванията на приложимия режим за държавна помощ	☐	☐	
9.	Кандидатът е допустим по процедурата	☐	☐	
10.	Сградата-обект на интервенция отговаря на изискванията за допустимост съгласно Насоките за кандидатстване	☐	☐	
11.	Предложеният размер на средствата е съобразен с минималния и максималния размер съгласно Насоките за кандидатстване	☐	☐	
12.	Продължителността на проектното предложение съответства на максимално допустимия период на изпълнение съгласно Насоките за кандидатстване	☐	☐	
13.	Предвидените за финансиране с безвъзмездни средства дейности в проектното предложение съответстват на допустимите дейности по процедурата	☐	☐	
14.	Разходите в проектното предложение, за които се предвижда финансиране с безвъзмездни средства, са допустими за финансиране по процедурата	☐	☐	
15.	Разходите за СМР, посочени в бюджета на проектното предложение, съответстват на общата стойност на приложените КСС	☐	☐	
16.	Кандидатът е представил финансова обосновка за реалистичност и съответствие с пазарните цени за разходите, за които се предвижда финансиране с безвъзмездни средства	☐	☐	
17.	Включените в бюджета на проектното предложение разходи не надхвърлят определените стойности за отделните категории разходи, посочени в Насоките за кандидатстване	☐	☐	

18.	Целевите стойности на индикаторите са правилно остойностени и съответстват на дейностите в проектното предложение	☐	☐	
19.	Проектното предложение е в съответствие с принципа за „ненанасяне на значителни вреди“ съгласно изискванията на Насоките за кандидатстване	☐	☐	

Критерии за оценка на качеството	**Макс. брой точки**	**Източник на проверка**
1. Процент енергийно спестяване в годишното потребление на първична енергия в резултат на енергоспестяващите мерки	**25**	*Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация – енергийните спестявания се изчисляват по следната формула:* *% спестявания = {общо нормализирано потребление на първична енергия при актуално състояние (преди изпълнение на ECM) в kWh/год. - обща първична енергия след изпълнение на ECM от избрания пакет в kWh/год. } / {общо нормализирано потребление на първична енергия при актуално състояние (преди изпълнение на ECM) в kWh/год.} x 100*
> 60 %	25	
> 50% ≤ 60%	20	
> 40% ≤ 50%	15	
≥ 30% ≤ 40%	10	
2. Очаквано годишно намаляване на емисиите на CO_2 (екологични ползи) – тона/год.	**20**	*Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация – общо спестени емисии CO_2 (тона/год.)*
> 80 т CO_2 екв.	20	
> 30 т CO_2 екв. ≤ 80 т CO_2 екв.	15	
≤ 30 т CO_2 екв.	10	
3. Ефективност на инвестицията за енергийна ефективност като отношение на необходимата инвестиция в лева към количеството спестена	**35**	*Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация – изчислява се като се раздели общата стойност на*

първична енергия в kWh на годишна база – лв./kWh/г.		*БФП в лева за проекта на очакваното количество спестена първична енергия в kWh/год.* *Спестената първична енергия в kWh/г. се определя от валидния сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация (стр.1 и стр.5) – енергийните спестявания се изчисляват по следната формула: спестена първична енергия в kWh/год. = общо нормализирано потребление на първична енергия при актуално състояние (преди изпълнение на ECM) в kWh/год. - обща първична енергия след изпълнение на ECM от избрания пакет в kWh/год.*
≤ 2,50 лв./кWh/г	35	
> 2,50 лв./кWh/г ≤ 3,50 лв./кWh/г	30	
> 3,50 лв./кWh/г ≤ 4,50 лв./кWh/г	25	
> 4,50 лв./кWh/г ≤ 5,00 лв./кWh/г	20	
> 5,00 лв./кWh/г	15	
4. Процент на енергийно уязвими домакинства в сградата, обект на интервенция, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата обект на интервенция	**20**	*Проверката се извършва на база на декларирани обстоятелства за всяка сграда, обект на интервенция и справка в Агенция за социално подпомагане към Министерство на труда и социалната политика*
Над 5% от живущите в самостоятелни обекти в сградата, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, са получавали целева помощ за отопление по Закона за социално подпомагане за предходния отоплителен сезон	20	
До 5% от живущите в самостоятелни обекти в сградата, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, са получавали целева помощ за отопление по Закона за социално подпомагане за предходния отоплителен сезон	10	
5. Процент на лицата, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата	**20**	*Проверката се извършва на база на декларирани обстоятелства за*

обект на интервенция, получаващи месечни социални помощи съгласно Закона за социалното подпомагане в сградата, обект на интервенция		*всяка сграда, обект на интервенция и справка в Агенция за социално подпомагане към Министерство на труда и социалната политика*
Над 15% от живущите в самостоятелни обекти в сградата, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, получават месечни социални помощи съгласно Закона за социално подпомагане	20	
Между 6 и 15% от живущите в самостоятелни обекти в сградата, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, получават месечни социални помощи съгласно Закона за социално подпомагане	15	
До 5% от живущите в самостоятелни обекти в сградата, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, получават месечни социални помощи съгласно Закона за социално подпомагане	10	
6. Процент на лица с увреждания в сградата, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата обект на интервенция. (лица с увреждане/степента на трайно намалена работоспособност)	**10**	*Проверката се извършва на база на декларирани обстоятелства за всяка сграда, обект на интервенция и документи за издаден ТЕЛК*
Над 5 % от живущите в самостоятелни обекти в сградата, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, са с установени 50 или над 50 на сто трайно намалена работоспособност	10	
До 5 % от живущите в самостоятелни обекти в сградата, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, са с установени 50 или над 50 на сто трайно намалена работоспособност	5	
7.Процент на лица, с установени жилищни нужди, настанени в социални (общински) жилища, в сградата, обект на интервенция	**10**	*Справка от общината за настанените в обекта лица, съгласно общинската Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите*
Над 5 % от живущите са настанени в жилища, съгласно общинската Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди на	10	

гражданите (живущи в социални/общински жилища)		
До 5 % от живущите са настанени в жилища, съгласно общинската Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите (живущи в социални/общински жилища)	5	
8. Процент на лица, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, заети в затихващите сектори - въгледобивните дейности, производството на енергия от въглища (включително електрическа енергия, топлинна енергия и пара), доставката на специализирано минно оборудване	**15**	*Проверката се извършва на база на декларирани обстоятелства за всяка сграда, обект на интервенция и документи издадени/заверени от работодател.*
Над 5 % от живущите, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, са заети в затихващите сектори - въгледобивните дейности, производството на енергия от въглища (включително електрическа енергия, топлинна енергия и пара), доставката на специализирано минно оборудване	15	
До 5 % от живущите, чиято адресна регистрация съвпада с адреса на сградата - обект на интервенция, са заети в затихващите сектори - въгледобивните дейности, производството на енергия от въглища (включително електрическа енергия, топлинна енергия и пара), доставката на специализирано минно оборудване	10	
9. Клас на енергопотребление на сградата, обект на интервенция, преди прилагане на мерките за енергийна ефективност	**20**	*Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация – клас на енергопотребление преди изпълнение на мерките за енергийна ефективност*
Преди прилагане на мерките за енергийна ефективност сградата, обект на интервенция, попада в клас на енергопотребление F или G	20	
Преди прилагане на мерките за енергийна ефективност сградата, обект на интервенция, попада в клас на енергопотребление E	15	
Преди прилагане на мерките за енергийна ефективност сградата, обект на интервенция, попада в клас на енергопотребление D	10	

Преди прилагане на мерките за енергийна ефективност сградата, обект на интервенция, попада в клас на енергопотребление С	5	
Максимален брой точки:	***175***	

Оценката на качеството се извършва само за проектните предложения, които са преминали успешно оценка на административното съответствие и допустимостта.

Проектните предложения, получили минимум **85 точки** на критерии за оценка на качеството, се класират в низходящ ред съобразно получената оценка, като за финансиране се предлагат всички проекти по реда на класирането до покриване на общия бюджет по процедурата.

Всички проектни предложения, които са преминали минималния праг на оценка, но за които не достига финансиране по процедурата, ще формират списък с резервни проектни предложения, които може да бъдат финансирани в случай на наличие на допълнителен финансов ресурс.